

Visto À superior consideração do(a) Exmo(a). Sr.º(ª) Diretor(a) de Departamento O(A) Chefe de Divisão _____, ___/___/___	Visto À superior consideração do Exmo. Sr.º Presidente O(A) Diretor(a) do Departamento _____, ___/___/___	Visto, Concorde Proceda-se em conformidade O Presidente da Câmara _____, ___/___/___
--	---	---

AUTO DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS (1)

Empreitada : **29/25 - REPERFILAMENTO DA RUA DO TRATADO DE ROMA E ACESSOS AO FUTURO TANATÓRIO, SITUADO NAS FREGUESIAS DA CIDADE DA MAIA E DO CASTÊLO DA MAIA**

DATAS			
Da adjudicação	Do contrato	Do auto de consignação	Prazo de conclusão (Dias)
08/10/2025	20/11/2025	04/12/2025	150

Contrato n.º. **363/2025**

9.ª SITUAÇÃO(a)
:ªSITUAÇÃO(b)

Adjudicação (a) **492.324,20** €
Trabalhos Complementares (b) **196.053,10** ; Deliberação: _____
Contrato n.º. 271/2026 ; de: 31/08/2026

Aos **oito** dias do mês de **setembro** de **2026**, no local

onde estão sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada designada em epígrafe,

adjudicada à Firma **EDUARDO MOTA & GERVÁSIO SILVA, LDA.**

com sede em, **RUA DE SANTA LUZIA, 110 SANTA MARIA AIRÃO**

compareceram o(a) **Senhor(a),** **ARQ.º João Ventura Salvador Lopes**

e o(a) **Senhor(a),** **ENGº EDUARDO ROGÉRIO ALMEIDA TAVEIRA DA MOTA**, na qualidade,
respectivamente, de **representantes da Câmara Municipal da Maia (a)** e da **firma adjudicatária (b)**, a fim de
procederem ao exame e medição dos trabalhos,

em harmonia com as condições do programa de concurso e condições gerais do caderno de encargos, tendo
verificado que se encontram executadas

em condições normais de perfeição e segurança, as quantidades de trabalho constantes do verso deste auto, conforme
medições nele referidas,

no montante s/IVA de **-22.033,14** €

MENOS VINTE E DOIS MIL E TRINTA E TRÊS EUROS E CATORZE CÊNTIMOS

E nada mais havendo a considerar, foi lavrado o presente auto que, depois de lido em voz alta e julgado conforme, vai ser
assinado por todos os intervenientes.

a) _____

b) _____

(1) A lavrar em triplicado, sendo o original, depois de autorizado o pagamento, junto à respetiva ordem de pagamento; o duplicado para o
processo da obra e o triplicado para o empreiteiro.

Não se garante a atualização após

	MAPA DOS TRABALHOS EXECUTADOS NO PROCESSO DE OBRA 29/25 REPERFILAMENTO DA RUA DO TRATADO DE ROMA E ACESSOS AO FUTURO TANATÓRIO, SITUADO NAS FREGUESIAS DA CIDADE DA MAIA E DO CASTELO DA MAIA	AUTO DE MEDIÇÃO N.º 9 DATA DO AUTO 08/09/2026 REFERENTE A AGO/2026
	EMPREITEIRO : EDUARDO MOTA & GERVÁSIO SILVA, LDA.	EMPREITADA: 1 TRABALHO: 1

Projecto	Designação	*Total
29/25	REPERFILAMENTO DA RUA DO TRATADO DE ROMA E ACESSOS AO FUTURO TANATÓRIO, SITUADO NAS FREGUESIAS DA CIDADE DA MAIA E DO CASTELO DA MAIA	- 22 033,14 €

* Engloba os erros/omissões executados no auto

Total de Erros e Omissões executados	0,00
---	------

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS EXECUTADOS NO PROJECTO 29/25						
Código	Designação	Erros/Omissões	Qtd. Executada		Preço Unitário	Valor Executado
			Qtd.	Un.		
1	Diversos					
1.1	Montagem de estaleiro, incluindo a manutenção e a desmontagem, dotado de instalações destinadas à fiscalização e a reuniões de obra, providas de redes provisórias de água, de esgotos e de electricidade e conforme previsto no <u>Caderno de Encargos</u> .		0,020	vg.	4 578,380 €	91,57 €
1.6	Elaboração e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRCD), conforme indicado no Caderno de <u>Encargos</u> .		0,100	vg.	350,000 €	35,00 €
1.7	Elaboração e implementação do Plano de Gestão da Qualidade (PGQ), <u>conforme indicado no Caderno de Encargos</u> .		0,050	vg.	350,000 €	17,50 €
2	Movimento de terras					
2.3	Abertura de cabouco para a base de assentamento dos muros gabiões, em terreno de qualquer natureza, por meios mecânicos e manuais, com largura (larguras máximas dos muros mais sobrelargura de 1,20m) e comprimento variáveis, com uma profundidade média de 2,0m, incluindo baldeação, entivação, drenagem de águas, aterro e remoção e tratamento adequado de todos os resíduos resultantes. (medido por computador)		-320,000	m³	5,000 €	- 1 600,00 €
2.4	Aterro no tardo do muro de gabiões, com solos de boa qualidade provenientes das escavações, devidamente compactado por camadas de 0,30m, incluindo rega e todos os trabalhos complementares. (medido por <u>computador</u>)		-50,000	m³	5,000 €	- 250,00 €
4	Arruamentos					
4.3	Pavimentos:					
4.3.7	Fornecimento e assentamento de cubos em granito cinzento texturado, com 0,11 m de aresta, em estacionamento, incluindo camada de areia do rio ou mar para recobrimento e com 0,04 m de espessura mínima para assentamento.		-144,389	m²	21,000 €	- 3 032,17 €
4.3.10	Fornecimento e assentamento de cubos em calcário com 0,11 m de aresta, incluindo camada de areia do rio ou mar para recobrimento e com 0,04 m de <u>espessura mínima para assentamento</u> .					
4.3.10.1	Cubo assente em fiada, na delimitação de lugares de estacionamento.		-26,460	m	7,000 €	- 185,22 €
4.3.10.2	Cubo assente em sinalização horizontal.		-21,780	m²	38,000 €	- 827,64 €
4.4	Muros:					
4.4.1	Fornecimento e espalhamento de brita, para regularização da base da fundação, proveniente de granito azul, de dimensões entre 10mm a 38mm, <u>com 0,10m de altura</u> .		-172,970	m²	4,000 €	- 691,88 €
4.4.2	Fornecimento e espalhamento de betão de limpeza, do tipo C16/20, com <u>0,10m altura</u> .		-17,900	m³	10,000 €	- 179,00 €
4.4.3	Fornecimento e colocação de betão armado em fundação, da classe C30/37, com 0,30 m de altura, incluindo malhassol bidirecional, quadrada de 100mmx100mm, eletrosoldada em aço A500EL, tipo Malhasol AQ 50 (100x100), aplicada na face superior e na face inferior, devidamente vibrado por meios <u>mecânicos</u> .		-40,870	m³	150,000 €	- 6 130,50 €
4.4.4	Execução de muro de suporte de gabiões para contenção de terras, de forma prismática rectangular, em rede de malha hexagonal 8cmx 10 cm de arame galvanizado com o diâmetro de 2,7 mm e pedras de pedra em granito azul, incluindo arame galvanizado reforçado contendo mínimo de 260 gr/m2 de zinco, e todos os trabalhos acessórios e complementares, conforme Condições Técnicas I. A caixa de forma prismática rectangular, feita com rede de malha hexagonal, terá 0,50m de altura e as juntas verticais não serão coincidentes. (medido por computador)		-90,000	m³	85,000 €	- 7 650,00 €
4.4.5	Fornecimento e aplicação no tardo do muro, pela face interior em contacto com as terras, de manta geotêxtil, colocada em duas (2) telas juntas e sobrepostas, não tecido de poliéster com 300g/m2, do tipo DANOFEEL PY 300 da Danosa, ou equivalente, incluindo todos os trabalhos acessórios e <u>complementares. (medido por computador)</u>		-203,840	m²	5,000 €	- 1 019,20 €

	MAPA DOS TRABALHOS EXECUTADOS NO PROCESSO DE OBRA 29/25 REPERFILAMENTO DA RUA DO TRATADO DE ROMA E ACESSOS AO FUTURO TANATÓRIO, SITUADO NAS FREGUESIAS DA CIDADE DA MAIA E DO CASTÊLO DA MAIA		AUTO DE MEDIÇÃO N.º 9 DATA DO AUTO 08/09/2026
	EMPREITEIRO : EDUARDO MOTA & GERVÁSIO SILVA, LDA.	EMPREITADA: 1 TRABALHO: 1	REFERENTE A AGO/2026

Projecto	Designação	*Total
29/25	REPERFILAMENTO DA RUA DO TRATADO DE ROMA E ACESSOS AO FUTURO TANATÓRIO, SITUADO NAS FREGUESIAS DA CIDADE DA MAIA E DO CASTÊLO DA MAIA	- 22 033,14 €

* Engloba os erros/omissões executados no auto

Total de Erros e Omissões executados	0,00
---	------

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS EXECUTADOS NO PROJECTO 29/25						
Código	Designação	Erros/Omissões	Qtd. Executada		Preço Unitário	Valor Executado
			Qtd.	Un.		
4.4.6	Execução de dreno , colocado no tardo do muro à cota da fundação, com a inclinação mínima de 0,5%, constituído por tubo perfurado em polietileno (PE), corrugado de dupla parede (tipo C2), totalmente perfurado (TP), da classe SN4, incluindo os acessórios de ligação, com diâmetro Ø 160 mm, envolvido em brita 10-40mm, com secção: 0,40 m de largura e 0,40 m de altura, que por sua vez está envolvida em manta geotêxtil não tecido de poliéster com 300g/m2, do tipo DANOFELT PY 300 da Danosa, ou equivalente, incluindo regularização do terreno para assentamento e todos os trabalhos complementares.		-55,150	m	45,000 €	- 2 481,75 €
4.4.7	Passagem inferior à sapata de fundação com tubo em polipropileno (PP), próprio para drenagem pluvial, corrugado de dupla parede (tipo C2), com embocadura e junta de vedação, da classe SN8, com diâmetro de Ø 160 mm, assente em vala, envolvido em betão C16/20, com secção: 0,40 m de largura e 0,40 m de altura, para entrega no meio natural e todos os trabalhos complementares.		-4,570	m	105,000 €	- 479,85 €
4.5	Mobiliário urbano					
4.5.1	Bancos maciços em granito na cor amarela, com acabamento a pico fino, com secção: largura= 0,55m x altura=0,60m, colocado no entroncamento entre a Rua do Tratado de Roma com a Rua da Europa, com um comprimento de:					
4.5.1.1	Com comprimento=1,91m		0,300	un	1 000,000 €	300,00 €
4.5.1.2	Com comprimento=2,46m		0,300	un	1 000,000 €	300,00 €
4.5.2	Bancos maciços em granito na cor amarela, com acabamento a pico fino, com secção visível: largura= 0,55m x altura=0,60m, assente de nível com os enterramentos necessários, colocado na Rua Monte do Xisto em frente ao cemitério existente, com um comprimento de 2.10m.		0,300	un	1 000,000 €	300,00 €
10	Paisagismo					
10.1	INTEGRAÇÃO PAISAGÍSTICA DA OBRA					
10.1.1	Tratamento dos novos taludes e faixas de terreno em contato com o existente, através da mobilização de terras nas áreas verdes para acertos de cotas, numa profundidade de 25/50 cm e recobrimentos com terra vegetal, incluindo limpezas e transporte de sobranes para operador licenciado de gestão de resíduos. (medição por computador)		75,000	m²	2,000 €	150,00 €
10.2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS					
10.2.4	Fornecimento e colocação de tela anti-raiz tipo Plantex RootBarrier da Dupont, ou equivalente, no perímetro interno da caldeira para controlo da expansão horizontal do sistema radicular, de acordo com indicações do fornecedor conforme indicado no pormenor construtivo. Todos os trabalhos e materiais da responsabilidade do empreiteiro.		50,000	m	18,000 €	900,00 €
10.2.6	Fornecimento e colocação de terra vegetal no interior da área útil e com profundidade de 1,45cm. Todos os trabalhos e materiais incluídos conforme descrito em caderno de encargos.		20,000	m³	20,000 €	400,00 €

Total Executado	- 22 033,14 €
------------------------	---------------